

**VÁŠ DOPIS ZN.:**

**ZE DNE:**

06.02.2023

**NAŠE Č. J.:**

MMB/0061404/2023

**SPIS. ZN.:**

5400/OD/MMB/0061404/2023-Par

**MENHIR projekt, s.r.o.**

**Horní 729/32**

**639 00 Brno**

**VYŘIZUJE:**

Yveta Partyková

**TELEFON:**

+420 542 174 297

**FAX:**

**E-MAIL:**

partykova.yveta@brno.cz

**DATUM:**

21.03.2023

**POČET LISTŮ:**

02

---

**Závazné stanovisko**

---

Magistrát města Brna, Odbor dopravy, příslušný k uplatnění závazného stanoviska v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), dle čl. 29 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 20/2001, Statutu města Brna, v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění (dále jen „správní řád“)

vydává

**souhlasné závazné stanovisko**

v rámci územního řízení

stavby: “Umístění závor k bloku „A“ v areálu VŠ kolejí J.A. Komenského, Kohoutova, Brno“

stavebník: Správa kolejí a menz Mendelovy univerzity v Brně, Kohoutova 11, 613 00 Brno, IČ 62156489

žadatel (projektant): MENHIR projekt, s.r.o., Horní 729/32, 639 00 Brno, IČ 63470250

Předmětem dokumentace je zbudování nových vjezdových závor na vjezdu do areálu kolejí J. A. Komenského v Brně z místní komunikace Kohoutova na účelovou komunikaci Kohoutova. Stavba bude realizována na pozemcích par. č. 1790/1 a 2618/9 v k. ú. Husovice. Projekt řeší techniku závorového systému a přípojek slaboproudých a silnoproudých rozvodů. Realizace je rozdělena na část vnitřních instalací a na společnou venkovní trasu silnoproudých a přiložení datových rozvodů. Stávající příjezdová komunikace je šířky 3,6 m. U vjezdu bude instalován systém, s jednou závorou, která bude ovládána čtečkou EM karet, dálkovým ovládáním ze strážnice pomocí interkomu na společném sloupku se čtečkou, čtečkou SPZ. Sloupky

závorového systému budou umístěny mimo vozovku, čímž nedojde k jejímu zúžení. V rámci rozvodů elektroinstalací dojde k protlaku pod komunikací v šířce 4,0 m a prokopnutí chodníku. U vjezdu o areálu je v současné době umístěno značení „zákaz vjezdu“ s dodatkovou tabulkou „mimo dopravní obsluhu“. Umístění závor bude sloužit pro zamezení volného průjezdu na pozemek.

Stavbou bude dotčena veřejně přístupná účelová komunikace Kohoutova na pozemku par. č. 1790/1 v k. ú. Husovice, navazující na místní komunikaci Kohoutovou. Pro účelovou komunikaci je veřejně příslušným silničním správním úřadem silniční správní úřad ÚMČ Brno-sever.

Souhlasné závazné stanovisko se vydává za předpokladu splnění níže uvedených podmínek:

1. Silniční správní úřad ÚMČ Brno-sever bude požádán o povolení omezení veřejného přístupu na účelovou komunikaci dle ust. § 7 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích.
2. Bude respektována Vyhláška města Brna č. 08/2009 o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění vyhlášky č. 12/2014, v platném znění. Stavba bude zařazena do koordinačního harmonogramu výkopových prací.
3. Stavba bude povolena a provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon), zákonem o pozemních komunikacích a prováděcí vyhláškou Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., v platném znění a souladu s ČSN 73 6110.

---

## Odůvodnění

---

Odbor dopravy Magistrátu města Brna (dále v textu jen „OD MMB“) obdržel dne 06.02.2023 žádost o stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby : „Umístění závor k bloku „A“ v areálu VŠ kolejí J.A. Komenského, Kohoutova, Brno“. Předmět dokumentace je umístění závor včetně závorového systému a el. přípojek za účelem zamezení volného průjezdu na pozemek. Stavbou bude dotčena veřejně přístupná účelová komunikace Kohoutova.

OD MMB prověřil, že projektová dokumentace stavby splňuje požadavky týkající se veřejných zájmů, především ochrany životního prostředí, ochrany zdraví a života.

Technické řešení odpovídá obecným technickým požadavkům na výstavbu a zvláštnímu předpisu – vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

OD MMB jako příslušný správní úřad k uplatnění závazného stanoviska v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací podle § 40 odst. 4) písm. d) zákona o pozemních komunikacích, posoudil předloženou projektovou dokumentaci z pohledu tohoto uvedeného zákona a souvisejících zákonů, nařízení a vyhlášek a vydal souhlasné závazné stanovisko, ve kterém stanovil v rámci územního řízení podmínky č. 1–3

V podmínce č. 1 bylo Odborem dopravy MMB uloženo požádat příslušný silniční správní úřad o povolení omezení veřejného přístupu na účelovou komunikaci dle ust. § 7 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích, neboť stavbou dojde k omezení na dosud veřejně přístupné účelové komunikaci. Návrh musí být projednán s Policií České republiky.

V podmínce č. 2 OD MMB požaduje, aby byla respektována vyhláška města Brna č. 08/2009, o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně, ve znění vyhl. 12/2014, ve znění pozdějších předpisů. Dle čl. 3 této vyhlášky podléhají ohlašovací povinnosti výkopové práce, které přesahují délku 30,0 m nebo plochu 40,0 m<sup>2</sup>. V případě tohoto rozsahu výkopových prací, musí být stavba zařazena do koordinačního harmonogramu, který zpracovává Odbor investiční Magistrátu města Brna.

V podmínce č. 3 uložil OD MMB, aby stavba byla povolena a provedena v souladu s platnou související legislativou.

Upozorňujeme, že

- pro případné umístění dopravního značení nebo zařízení na účelové komunikaci je nutno požádat Odbor dopravy MMB o stanovení místní úpravy provozu dle s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o provozu na pozemních komunikacích“), žádosti však musí předcházet povolení o omezení veřejného přístupu na účelovou komunikaci. Navrženou případnou místní úpravu provozu doporučujeme předem projednat s Policií České republiky, Specializovaným pracovištěm dopravního inženýrství;
- v případě záboru nebo zásahu na místní komunikaci Kohoutova je nutno příslušný silniční správní úřad (UMČ Brno-sever) požádat o povolení zvláštního užívání komunikace dle ust, § 25 odst. 6 písm. c) zákona o pozemních komunikacích.

---

**Poučení**

---

Proti tomuto stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu § 149 odst. 4, 5 a 6 správního řádu.

Ing. Bc. Pavel Poapíšek  
vedoucí Odboru dopravy

**co:** ref